

N.	1	SERBATOIO LATTE DA 300 Q.LI COIBENTATO
N.	1	SERBATOIO LATTE DA 600 Q.LI REFRIGERATO
N.	1	SERBATOIO STOCCAGGIO SIERO DA 300 Q.LI
N.	2	GENERATORI DI VAPORE A OLIO COMBUSTIBILE
N.	1	GRUPPO ELETTROGENO
N.	1	PIATTAFORMA AEREA MOBILE

Aerea Magazzino

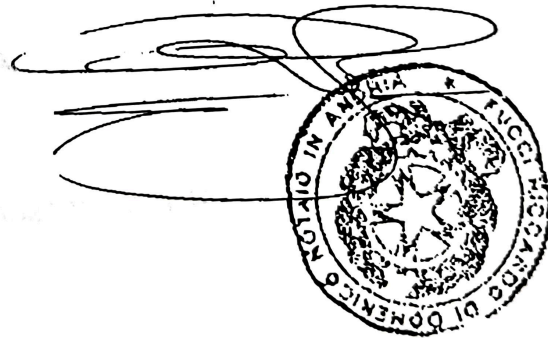
N	2	COMPRESSORI . PRODUTTORE FINI
N	1	VASCA GELIDA
N	1	MULETTO PROD CESAB
N	2	SERBATOI X OLIO COMBUSTIBILE DA 100 Q.LI CADAUNO
		METAL DETECTOR COMPLETA DI
		NASTRO TRASPORTATORE. MOD THS X
N	1	175. PROD . CEIA SPA
N	1	BILANCIA FISSA. BILICO

a di Produzione

N	3	POLIVALENTI DA 50 Q.LI CADAUNO
N	2	CALDAIA/GENERATORE DI VAPORE
N	2	SERBATOI STOCCAGGIO LATTICELLO
N	2	SCREMATRICI
N	3	FERMENTATRICI
N	3	VASCHE PER SALAMOIA
N	4	FILATRICI
N	2	DOPPI FONDI
N	1	PASTORIZZATORE A PIASTRA
		MACCHINA DI DOSAGGIO PANNA PER
		PRODUZINE DI
N	1	BURRATA/STRACCIATELLA
N	4	FORMATRICI

Aerea di confezionamento

N	1	SERBATOIO ACQUA
N	1	MACCHINA TERMOSIGILLATRICE
		O.S.1000 INOX LINEAR 1
		COMPLETA DI STAMPO A UNA
		IMPRONTA DA 3 KG (TIX1L0009)
		CON PIASTRA ALLOGGIO VASCHETTA
		SDOPPIATA DA 1 KG, CON:
		DOSATORE LIQUIDO DI GOVERNO
		FOTOCELLULA CENTRATURA STAMPA
		STAMPO ADDL.LE A DUE IMPRONTE
		(TIX1L0004)

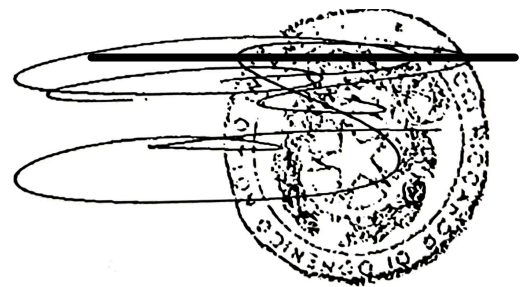


STAFFAGGIO STAMPATORE
BENE NUOVO DI FABBRICA
MATRICOLA N.127
CSTTT0033 -STAMPATORE TRAS.TERM. 6320 LH

- N 1 MACCHINA TERMOSIGILLATRICE
O.S. 1000 LINEAR 1 INOX
COMPLETA DI STAMPO A DOPPIA
IMPRONTA DA 250/500 GR
(TIX1L0010), CON:
-DOSATORE LIQUIDO DI GOVERNO;
STAMPATORE DA INTERMITTENTE A
CONTINUO;
MATRICOLA N. 128
- N 3 MACCHINA TERMOSIGILLATRICE
O.S. 1000 LINEAR 1 INOX
-DOSATORE LIQUIDO DI GOVERNO;
STAMPATORE DA INTERMITTENTE A
CONTINUO;
- N 1 MACCHINA CONFEZIONATRICE PER SOTTOVUOTI . MOD SACCARDO
- N 1 MACCHINA PRODUTTORE DI GHIACCIO
- N 2 CELLE FRIGORIFERE A TEMPERATURA CONTROLLATA
- N 1 CELLA DI STOCCAGGIO PER STAGIONATURA PRODOTTI
- N 1 CAMERA PER AFFUMICATURA PRODOTTI
- N 10 CARRELLI D'ACCIAIO PER RAFFREDDAMENTO
- N 3 CARRELLI PER CONTENITORE GHIACCIO
- N 5 BILANCE - MOBILI
- N 3 CARRELLI PER AFFUMICATURA PRODOTTI.
- n 10 TAVOLI IN ACCIAIO

Aerea spogliatoi

- N 25 ARMADIETTI
- N 1 CONDIZIONATORE

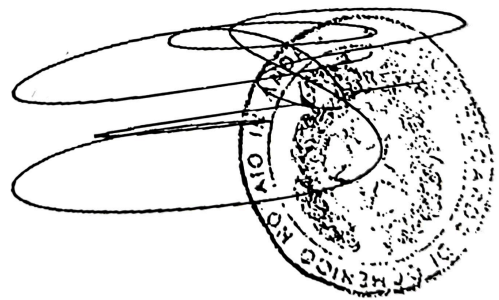


VARI

IMPIANTO DI VIDEO SORVEGLIANZA, ESTERNO, A CIRCUITO CHIUSO.

UFFICIO

N	5	SCRIVANIE
N	5	COMPUTER
N	9	SEDIE
N	2	STAMPANTI
N	2	SERVER
N	1	PROGRAMMA DI CONTABILITA' . AZDG01*ALWMB CDM DIGITAL GOLD 2 USER AZ.DIGITALE Prodotto Completo Licenza d'uso nr. LSW.7323 Dal 01/02/2019 al 31/12/2019 Contratto di Manutenzione nr. CAB.1193297 Dal 01/02/2019 al 31/12/2019
N	1	PROGRAMMA DI ANTIVIRUS
N	1	CENTRALINA TELEFONICA



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA
CODICE IDENTIFICATIVO: _____ **VALIDO FINO AL:** _____

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
- Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93 : **E8**

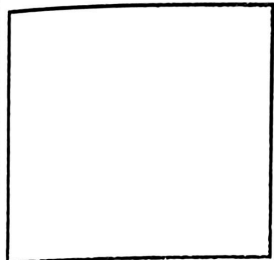
Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
- Unità immobiliare
- Gruppo di unità immobiliare

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio : **2**

- Nuova costruzione
- Passaggio di proprietà
- Locazione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione energetica
- Altro :

Dati identificativi



Regione : **Puglia**
 Comune : **Andria (BT)**
 Cod.Istat: **110001**
 Indirizzo : **Via Barletta**
 CAP **76123**
 Piano : **S1-T-1 - Interno :**
 Coord. GIS : **Lat : 41.2277777777778 ; Long : 16.2963888888889**

Zona climatica : **C**
 Anno di costruzione : **1988**
 Superficie utile riscaldata (m²) : **1755.00**
 Superficie utile raffrescata (m²) : **0.00**
 Volume lordo riscaldato (m³) : **6870.57**
 Volume lordo raffrescato (m³) : **0.00**

Comune catastale	Andria - A285			Sezione	-	Foglio	21	Particella	528
Subalterni da		a		da	a	da	a	da	a
Altri subalterni	1								

Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
- Ventilazione meccanica
- Illuminazione
- Climatizzazione estiva
- Prod. acqua calda sanitaria
- Trasporto di persone o cose

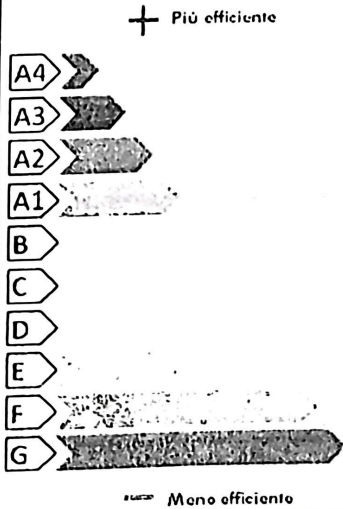
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



EDIFICIO A ENERGIA QUASITRANSA

CLASSIFICAZIONE ENERGETICA

EP gl, non rinnovabile
110.60
 kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero

la seguente classificazione:

A1 (30.72)

Servizi presenti:





PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

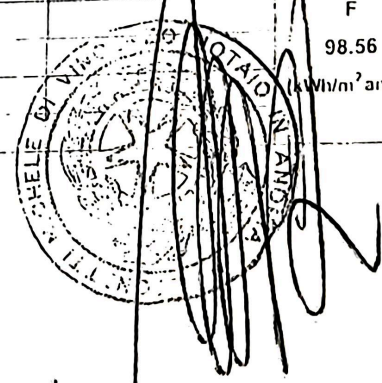
FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE		Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)		Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	267.00	kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} ² 110.60 kWh/m ² anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	19510.00	Sm ³	
<input type="checkbox"/>	GPL			Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} ² 0.07 kWh/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Carbone			
<input type="checkbox"/>	Gasolio			
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile			
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose			
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico			
<input type="checkbox"/>	Solare termico			
<input type="checkbox"/>	Eolico			
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento			Emissioni di CO ₂ 20.75 kg/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento			
<input type="checkbox"/>	Altro			

RACCOMANDAZIONI

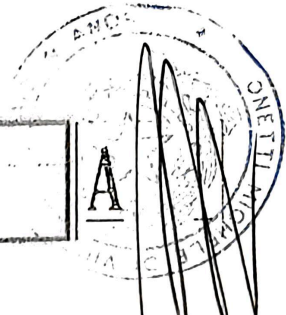
La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massimo del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI**

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell' investimento anni	Classe energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} ² kWh/m ² anno)	Classe energetica a valle di tutti gli interventi
REN2	Si consiglia l'installazione di infissi a taglio termico	NO	8.0	F (98.06)	F 98.56 (kWh/m ² anno)



ADDESSO ENERGETICO
 CODICE IDENTIFICATIVO: _____ VALIDO FINO AL: _____



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

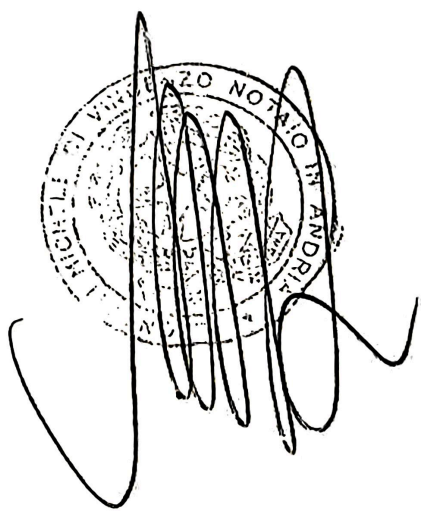
Energia esportata	0.00 kWh/anno	Vettore energetico	Energia elettrica
-------------------	---------------	--------------------	-------------------

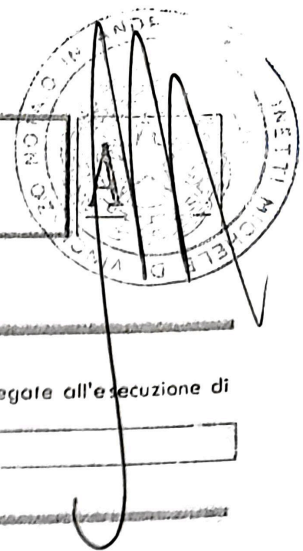
ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V - Volume riscaldato	6870.57	m ³
S - Superficie disperdente	3070.30	m ²
Rapporto S/V		0.45
EPH,nd	74.90	kWh/m ² anno
Asol,est/A sup utile	0.020	-
YIE	0.68	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza media stagionale	EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	Caldaia standard	1990	A285	gas naturale	120.00	0.71 η _H	0.05	105.61
Climatizzazione estiva						η _C		
Prod acqua calda sanitaria	Caldaia standard	1990	A285	gas naturale	120.00	0.41 η _W	0.02	5.00
Impianti combinati								
Produzione da fonte rinnovabile								
Ventilazione meccanica								
Illuminazione								
Trasporto persone o cose								





INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti. Si consiglia la sostituzione di infissi a taglio termico in fase di ristrutturazione dell'unità immobiliare.

SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico Tecnico abilitato Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione	Gianluca Vurchio
Indirizzo	via Genovesi, 12
E-mail	geometra.vurchio@libero.it
Telefono	
Titolo	geometra
Ordine / Iscrizione	Collegio dei Geometri della Provincia BT
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto. DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere né coniuge, né parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75

Informazioni aggiuntive _____

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE? **SI** Data 07/04/2022

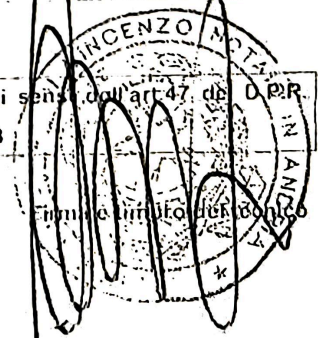
SOFTWARE UTILIZZATO

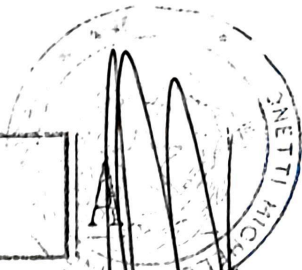
Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale? **SI**

Ai fini della redazione del presente attestato e' stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato? **NO**

Il presente attestato e' reso dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15 comma 1, del D.lgs.192/2005 così come modificato dall'art.12 del D.L. 63/2013

Data 11/05/2022








LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il presente documento attesta la prestazione o la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritto nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.
Prestazione energetica globale (EPgl, nren): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).
Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice dà un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:

 QUALITA' ALTA	 QUALITA' MEDIA	 QUALITA' BASSA
---	---	--

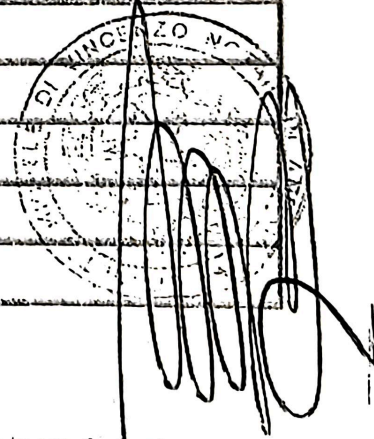
I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.
Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.
Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente da l'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.
Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e a ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN 1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN 2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN 3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN 4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN 5	ALTRI IMPIANTI
REN 6	FONTI RINNOVABILI

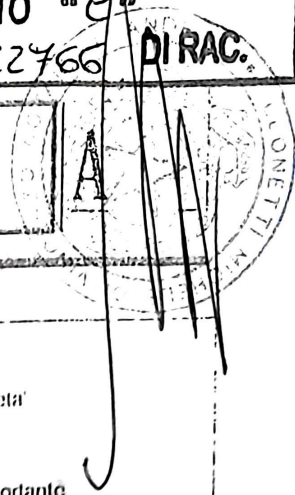


TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia. Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.



REGIONE PUGLIA
ATTI ENERGETICI
 CODICE IDENTIFICATIVO: ... VALIDO FINO AL: ...



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93 : E1.1

Oggetto dell'attestato

Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliare

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio : 2

Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro

Dati identificativi

Regione : Puglia
 Comune : Andria (BT)
 Cod.Istat: 110001
 Indirizzo : Via barletta
 CAP 76123
 Piano : 2 - Interno :
 Coord. GIS : Lat : 41.2277777777778 ; Long : 16.2963888888889

Zona climatica : C
 Anno di costruzione : 1988
 Superficie utile riscaldata (m²) : 83.00
 Superficie utile raffrescata (m²) : 0.00
 Volume lordo riscaldato (m³) : 313.14
 Volume lordo raffrescato (m³) : 0.00

Comune catastale	Andria - A285	Sezione	-	Foglio	21	Particella	528
Subalterni	da	a	da	a	da	a	
Altri subalterni	3						

Servizi energetici presenti

Climatizzazione invernale
 Ventilazione meccanica
 Illuminazione
 Climatizzazione estiva
 Prod. acqua calda sanitaria
 Trasporto di persone o cose

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale

+ Più efficiente

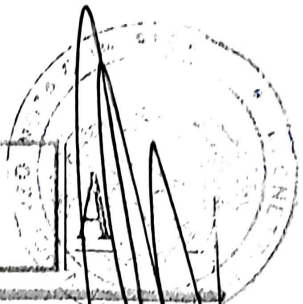
A4
A3
A2
A1
B
C
D
E
F
G

Meno efficiente

CLASSE ENERGETICA

A1 (59,09)

Riferimenti
 Gli immobili simili avrebbero la seguente classificazione:
 Se nuovi: A1 (59,09)
 Se esistenti: -- (---)



PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata		Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
		In uso standard (specificare unità di misura)		
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	40.00	kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP _{gl,nren} 262.54 kWh/m ² anno
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	2188.00	Sm ³	
<input type="checkbox"/>	GPL			
<input type="checkbox"/>	Carbone			Indice della prestazione energetica rinnovabile EP _{gl,ren} 0.23 kWh/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Gasolio			
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile			
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide			
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose			
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico			
<input type="checkbox"/>	Solare termico			Emissioni di CO ₂ 49.27 kg/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Eolico			
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento			
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento			
<input type="checkbox"/>	Altro			

RACCOMANDAZIONI

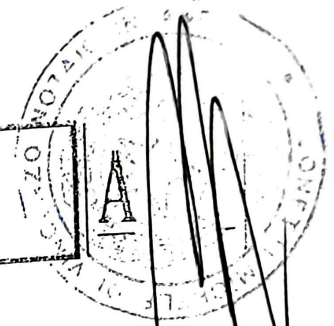
La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento (anni)	Classe energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	Classe energetica a valle di tutti gli interventi
REN2	Si consiglia l'installazione di infissi a taglio termico	NO	4.0	G (223.61)	G 223.61 kWh/m ² anno



VALIDO FINO AL:
 CODICE IDENTIFICATIVO:



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI		Vettore energetico	Energia elettrica
Energia esportata	0.00 kWh/anno		

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO			
V - Volume riscaldato		313.14	m ³
S - Superficie disperdente		341.41	m ²
Rapporto S/V		171.87	kWh/m ² anno
EPH,nd		0.070	-
Asol,est/A sup utile		0.79	W/m ² K
YIE			

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI									
Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza nominale kW	Efficienza media stagionale		EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	Caldiaia standard	1990	A285	gas naturale	120.00	0.68	η_H	0.15	251.00
Climatizzazione estiva							η_C		
Prod acqua calda sanitaria	Caldiaia standard	1990	A285	gas naturale	120.00	0.18	η_W	0.08	11.54
Impianti combinati									
Produzione da fonte rinnovabile									
Ventilazione meccanica									
Illuminazione									
Trasporto persone o cose									





INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti. Si consiglia la sostituzione di infissi a taglio termico in fase di ristrutturazione dell'unità immobiliare.

SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico	<input checked="" type="checkbox"/>	Tecnico abilitato	<input type="checkbox"/>	Organismo/Società'	<input type="checkbox"/>
-------------------------	-------------------------------------	-------------------	--------------------------	--------------------	--------------------------

Nome e Cognome / Denominazione	Gianluca Vurchio
Indirizzo	via Genovesi, 12
E-mail	geometra.vurchio@libero.it
Telefono	
Titolo	geometra
Ordine / Iscrizione	Collegio dei Geometri della Provincia BT
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto certificatore, consapevole delle responsabilità assunte ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale ed ai sensi dell'art.3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75, al fine di poter svolgere con indipendenza ed imparzialità di giudizio l'attività di Soggetto Certificatore per il sistema edificio/impianto, DICHIARA l'assenza di conflitto di interessi, tra l'altro espressa attraverso il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne al richiedente, e di non essere ne' coniuge, ne' parente fino al quarto grado del proprietario, ai sensi del comma b), art. 3 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75

Informazioni aggiuntive

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	SI	Data 07/04/2022
---	----	-----------------

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	SI
Ai fini della redazione del presente attestato e' stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	NO

Il presente attestato e' reso dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15 comma 1, del D.lgs.192/2005 cosi' come modificato dall'art.12 del D.L. 50/2013

Data 11/05/2022

[Handwritten signature]

 Firma del tecnico



CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL:






LEGENDA E NOTE PER LA COMPILAZIONE

Il presente documento attesta la prestazione e la classe energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare, ovvero la quantità di energia necessaria ad assicurare il comfort attraverso i diversi servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in condizioni convenzionali d'uso. Al fine di individuare le potenzialità di miglioramento della prestazione energetica, l'attestato riporta informazioni specifiche sulle prestazioni energetiche del fabbricato e degli impianti. Viene altresì indicata la classe energetica più elevata raggiungibile in caso di realizzazione delle misure migliorative consigliate, così come descritte nella sezione "raccomandazioni" (pag.2).

PRIMA PAGINA

Informazioni generali: tra le informazioni generali è riportata la motivazione alla base della redazione dell'APE. Nell'ambito del periodo di validità, ciò non preclude l'uso dell'APE stesso per i fini di legge, anche se differenti da quelli ivi indicati.
 Prestazione energetica globale (EPgl, nren): fabbisogno annuale di energia primaria non rinnovabile relativa a tutti i servizi erogati dai sistemi tecnici presenti, in base al quale è identificata la classe di prestazione dell'edificio in una scala da A4 (edificio più efficiente) a G (edificio meno efficiente).
 Prestazione energetica del fabbricato: indice qualitativo del fabbisogno di energia necessario per il soddisfacimento del comfort interno, indipendente dalla tipologia e dal rendimento degli impianti presenti. Tale indice dà un'indicazione di come l'edificio, d'estate e d'inverno, isola termicamente gli ambienti interni rispetto all'ambiente esterno. La scala di valutazione qualitativa utilizzata osserva il seguente criterio:

 QUALITA' ALTA	 QUALITA' MEDIA	 QUALITA' BASSA
---	--	---

I valori di soglia per la definizione del livello di qualità, suddivisi per tipo di indicatore, sono riportati nelle Linee guida per l'attestazione energetica degli edifici di cui al decreto previsto dall'articolo 6, comma 12 del d.lgs. 192/2005.

Edificio a energia quasi zero: edificio ad altissima prestazione energetica, calcolata conformemente alle disposizioni del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e del decreto ministeriale sui requisiti minimi previsto dall'articolo 4, comma 1 del d.lgs. 192/2005. Il fabbisogno energetico molto basso o quasi nullo è coperto in misura significativa da energia da fonti rinnovabili, prodotta all'interno del confine del sistema (in situ). Una spunta sull'apposito spazio adiacente alla scala di classificazione indica l'appartenenza dell'edificio oggetto dell'APE a questa categoria.

Riferimenti: raffronto con l'indice di prestazione globale non rinnovabile di un edificio simile ma dotato dei requisiti minimi degli edifici nuovi, nonché con la media degli indici di prestazione degli edifici esistenti simili, ovvero contraddistinti da stessa tipologia d'uso, tipologia costruttiva, zona climatica, dimensioni ed esposizione di quello oggetto dell'attestato.

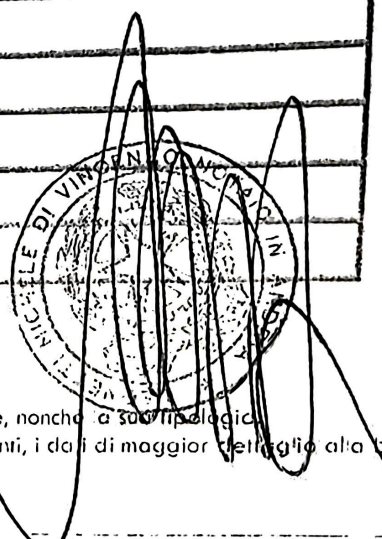
SECONDA PAGINA

Prestazioni energetiche degli impianti e consumi stimati: la sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile dell'immobile oggetto di attestazione. Tali indici informano sulla percentuale di energia rinnovabile utilizzata dall'immobile rispetto al totale. La sezione riporta infine una stima del quantitativo di energia consumata annualmente da l'immobile secondo un uso standard, suddivisi per tipologia di fonte energetica utilizzata.

Raccomandazioni: di seguito si riporta la tabella che classifica le tipologie di intervento raccomandate per la riqualificazione energetica e la ristrutturazione importante.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE EDIFICIO/UNITA' IMMOBILIARE - Tabella dei Codici

Codice	TIPO DI INTERVENTO
REN 1	FABBRICATO - INVOLUCRO OPACO
REN 2	FABBRICATO - INVOLUCRO TRASPARENTE
REN 3	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - INVERNO
REN 4	IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - ESTATE
REN 5	ALTRI IMPIANTI
REN 6	FONTI RINNOVABILI



TERZA PAGINA

La terza pagina riporta la quantità di energia prodotta in situ ed esportata annualmente, nonché la sua tipologia. Riporta infine, suddivise in due sezioni relative rispettivamente al fabbricato e agli impianti, i dati di maggior dettaglio alla base del calcolo.